



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus

registrikood: 10057662

tänava/talu nimi, Marja tn 4d

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10617

telefon: +372 6112900

faks: +372 6112901

e-posti aadress: info@klab.ee

veebilehe aadress: www.klab.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	10
Bilanss	10
Kasumiaruanne	11
Rahavoogude aruanne	12
Omakapitali muutuste aruanne	13
Raamatupidamise aastaaruande lisad	14
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	14
Lisa 2 Raha	17
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	18
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	19
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	20
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	21
Lisa 8 Kapitalirent	21
Lisa 9 Kasutusrent	22
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	22
Lisa 11 Võlad tarnijatele	23
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	23
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	23
Lisa 14 Osakapital	24
Lisa 15 Müügitulu	25
Lisa 16 Muud äritulud	25
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	26
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	26
Lisa 19 Tööjõukulud	27
Lisa 20 Muud ärikulud	27
Lisa 21 Seotud osapooled	27
Aruande allkirjad	29
Vandeauditori aruanne	30

Tegevusaruanne 2022

Lühiülevaade

Osaühing Eesti Keskkonnauuringute Keskus (edaspidi EKUK) on riigi ainuomandis olev äriühing, mis on kantud Äriregistrisse 14.08.1996. a. registrikoodiga 10057662. Osaühing asutati 25.07.1991. aastal Eesti Looduskaitse Inspeksiooni ja RPUI Eesti Maaparandusprojekti poolt. Lisaks Tallinnale toimub EKUK-i töö kolmes regionaalses osakonnas: Ida-Virumaal, Pärnus ja Tartus.

Peamised tegevusvaldkonnad

EKUK-i põhiülesandeks on Eesti Vabariigi keskkonnakaitse ja -järelevalve funktsioonide kindlustamine ja oma kompetentsivaldkonnas rahvusvahelistelt võetud kohustuste täitmine. EKUK pakub tulemuslikke lahendusi järgmistel põhitegevusaladel:

- keskkonnauuringud (vee-, õhu-, pinnase- ja vedelkütuste analüüsid riikliku keskkonnaseire ja riikliku keskkonnajärelevalve tarbeks);
- keskkonnaprojektide koordineerimised ja juhtimised;
- toorme ja toodangu laboratoorsed analüüsid;
- keskkonnaekspertiisid ja –auditid;
- reostusproovide identifitseerimised reostusallika väljaselgitamiseks;
- ohtlike jäätmete analüüsid ja käitlemised;
- teadus- ja arendustegevused;
- keskkonnavalaselt nõustamised ja koolitused;
- tollilabori kompleksteenuse osutamised.

Riigile kuuluva äriühinguna tagab EKUK tulenevalt riigiga sõlmitud halduslepingust mitmete riiklike ülesannete täitmise. Sealhulgas tagab EKUK välisõhu seire ja kõrgendatud saastatusest tulenevatest võimalikest ohtudest varajase hoiatamise süsteemi toimimise. Halduslepingust tulenevalt on EKUK ka riikliku kütuseseire täitja ja mitmete riikliku keskkonnaseire allprogrammide vastutav täitja. Lisaks tagab Osaühing riigile kuuluva äriühinguna kasvuhoonegaaside (edaspidi KHG) heitkoguste inventuuri, KHG heitkoguste projektsioonide ning poliitikate ja meetmete ning muude KHG heitkoguste ja kliimamuutuste aruannete koostamise korraldamise Eestis ning aruannete tähtajalise esitamise. EKUK on aastatega arenenud riigile hädavajalikke teenuseid pakkuvaks juhtivaks keskkonnauuringuid ja analüüse teostavaks kaasaegseks ettevõtteks, mis tagab tarviliku täpsuse ja kvaliteediga toeka hulga mitmekesiste analüüside asjakohase teostamise Keskkonnaministeeriumi, selle allasutuste, Maksu- ja Tolliameti ja teiste ametkondade ning järelevalveasutuste töö häireteta kindlustamiseks. EKUK peamiseks ülesandeks on olla riigile keskkonnauuringute valdkonna kompetentsikeskus.

2022. aasta tegevuseesmärkide täitmine

EKUK-i 2022.a. äritulud kokku olid 9 125 906 eurot, millega ületati 2022. aastaks seatud äritulu tegevuseesmärk (so. 7 477 458 eurot). Olulise osa äritulust moodustas müügitulu 4 376 861 eurot, mis kasvas 2021. aastaga võrreldes 178 343 eurot. Investeeringuid teostati majandusaastal 306 056 euro ulatuses, ületades mõnevõrra tegevuseesmärgina seatud 150 000 euro piiri.

Vaatamata möödunud aasta keerulisele majanduslikule olukorrale, sisendkulude järsule tõusule, palgasurvele ja Keskkonnaministeeriumi poolsetele tellimuste vähenemisele - suutis EKUK tagada äritulude stabiilsuse ja täita ka investeeringute summaarne tegevuseesmärk, mis omakorda hoiab ettevõtte jätkusuutliku arengu kursil. Eelneva kokkuvõtteks vähenes EKUK-i raamatupidamislik kasumlikkus, kuid põhi(äri)tegevuse positiivne tulem (ärikasum ilma kulumita) kinnitab ettevõtte jätkuvat majanduslikku stabiilsust.

Järgnev lühikokkuvõtte peamistest tulemustest 2022. aastal, mis annab ülevaate EKUK tegevuste ulatusest ning kvaliteedist. Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ tegevuse olulisemad tulemused 2022. aastal olid:

- EKUK on täitnud kõikide riiklike institutsioonidega sõlmitud lepingulised kohustused, mis tulenevad riigi poolt osaühingule pandud põhikirjalistest nõuetest. Nõuded tulenevad peamiselt ÜRO konventsioonidest, EL määrustest ja direktiividest ning Eesti seadustest;
- Kõikide riskide ohjamiseks on määratud haldajad, kes vastutavad riski hindamise ja jälgimise eest ning koordineerivad riski maandamisega seotud tegevusi. Juurutatud on riskiohjeks rakendatud meetmete adekvaatsuse ja mõjususe hindamise süsteem;
- EKUK arendas KHG aruandluse energietika, transpordi, tööstuslike protsesside ja toodete kasutamise, põllumajanduse, jäätmete ning nn LULUCF (maakasutus, maakasutuse muutus ja metsandus) sektorites, eesmärgiga muuta KHG aruandlus riigispetsiifiliseks ja riiklike kasvuhoonegaaside vähendamise eesmärkide jälgimine täpsemaks ning läbipaistvamaks.
 - Energeetika: Eesti elektritootmise KHG prognooside koostamine on muudetud tõhusamaks ja paindlikumaks läbi Balmoreli mudeli juurutamise, mida kasutatakse 2022. aasta KHG prognooside koostamisel ja ka edaspidi prognooside uuendamisel. Samuti kasutatakse Balmoreli CINTRANi projektis Ida-Virumaa KHG heitkoguste hindamiseks.

- Transport: Riiklike KHG ja õhusaasteainete inventuuride ühtsus ja sünergia edendamine COPERTi mudelile ülemineku läbi KHG inventuuri transpordisektoris.
- Töötati välja riikliku KHG inventuuriandmete KOV-i tasemele üleviimise tööriist koos arvutustabelitega, mida KOV-id saavad kasutada oma kliima- ja energiakavade koostamisel ja toetusmeetme elluviimisel. Riiklike KHG inventuuriandmete üleviimise tarbeks arendati ühtne metoodika, kuidas riiklik KHG inventuur viia piirkonna või KOV tasemele. Metoodika aluseks kasutatakse Eesti riikliku KHG inventuuri metoodikaid ja lähenemisviise. Töö tulemusena arvatati välja KHG heitkogused KOV-i de tasemel valdkondade kaupa (energeetika, transport, põllumajandus, jäätmed, tööstus).
- 2022. aastal läbiti edukalt Eesti Akrediteerimiskeskuse poolt läbiviidud järelevalve-hindamised. Järelevalve käigus laiendati akrediteerimisulatus mitmete vee-, pinnase-, turba- ja kütuseanalüüside osas. Seoses tegevuse lõpetamisega kasvuhooonegaaside heitkoguse tõendamise alal lõpetati vastav EVS-EN ISO 14065 ja EL nr 600/2012 nõuetele vastav tõendamisasutuse akrediteering.
- EKUK-ile on hetkel väljastatud alljärgnevad akrediteeringud:
 - EVS-EN ISO/IEC 17025 nõuetele vastava katselabor keskkonna, toiduainete, alkoholi, gaaside, naftasaaduste ja vedelkütuste proovivõtu ja analüüside, koguste mõõtmise ning pinnase geotehniliste katsete valdkonnas;
 - EVS-EN ISO/IEC 17043 nõuetele vastav pädevuskatsete korraldaja (referentlabori kohustuste täitmiseks).
- 2022. a lõpus viidi läbi EKUK laboriteenuste klientide rahulolu-uuring. Keskmine rahulolu EKUK teenustega oli 10-palli skaalas 8,7 palli, mis on kõrgeim tulemus alates 2015. a läbi viidud uuringute seas. Klientide kõrge rahulolu on kinnitusk laboriteenuste kvaliteedi kõrgele tasemele ning tõhusale juhtimissüsteemile.
- Referentlabori nõuetele vastavuse tagamiseks osaleti paljudes rahvusvahelistes pädevuskatsetes kooskõlas Veesaaduse ja Direktiivi 2009/90/EÜ nõuetega heit-, reo-, pinna-, põhja- ja merevee ning reoveesette valdkonnas.
- EKUK jätkas koostööd Tartu Ülikooliga, et luua ja arendada Vabariigi Valitsuse tellimisel seiresüsteem COVID-19 puhangu varajaseks tuvastamiseks ning kiireks reageerimiseks. Keskus võtab üle Eesti reoveeproove ning analüüsib keskmistatud reoveeproovidest haigustekitaja bakterit E. Coli, reoveeproovide SARS-CoV-2 viirusjälgede analüüsid tehakse Tartu Ülikooli tehnoloogiainstituudi laborites;
- Osaleti ja viidi edukalt lõpule järgmine rahvusvaheline Interreg projekt: HAZBREF – "Hazardous industrial chemicals in the IED BREFs" (Täiustada ohtlike ainete käsitlust parima võimaliku tehnika referentsdokumentides (BREF));
- Panustati LIFE IP CleanEST projekti (Ida-Viru veemajanduskava meetmeprogrammi rakendamine Viru alam-vesikonnas ning uue veemajanduskava koostamise toetamine perioodiks 2021-2027), milles Keskusel on mitmes tegevusvaldkonnas juhtiv roll;
- Jätkati aktiivselt tööd Eurachemi organisatsioonis ja võeti osa rahvusvahelise analüütilise keemia organisatsiooni Eurachem aastakonverentsist. Riin Rebane Eurachemi täitevkomitee liige ning lisaks osaleb organisatsiooni kommunikatsiooni ja sümbolite ühtlustamise töörühmas;
- Jätkus tihe koostöö Tartu Ülikooli, Tallinna Tehnikaülikooli, Keemilise ja Bioloogilise Füüsika Instituudi ja Eesti Keskkonnauuringute Keskuse vahel AKKI (Analüütilise keemia kvaliteedi infrastruktuur) raames, mis aastast 2021 on Tuumiktaristu loendis. Jätkeb platvormi arendus, nii tehniliselt kui ka sisuliselt läbi teenuste laiemat tutvustamist. Tänu sellele saame otsekontakti ka oma klientide proovide lahendamisel;
- Koostöö Eesti Kunstiakadeemia ja Eesti Kunstimuseumiga jätkub uue projektiga "Bernt Notke Püha Vaimu kiriku altarietaabli uuringud", mis kestavad kuni 2024. aasta lõpuni. Keskuse roll on XRF (röntgenfluorestsents) mõõtmistega kaardistada altari pigmentide koostis.

Keskkonna- ja analüütiline keemia

Keskkonna- ja analüütilisekeemia valdkond teostab keemilisi ja keemilis-füüsikalisi analüüse pinna-, põhja-, joogi, basseini, reo- ja heitveest ning pinnasest, suudab hinnata puhastusseadmete töö tõhusust või avariidest põhjustatud saaste ulatust ning teeb reo- ja sademevee kompleksuuringuid.

EKUKi kvaliteedijuhtimissüsteem tagab, et kõik direktiivi 2000/60/EÜ alusel keemilise seire kavade elluviimisel kasutatavad analüüsimeetodid, sealhulgas laboratoorsed, väli- ja on-line-meetodid on akrediteeritud kooskõlas EN ISO/IEC-17025-ga.

EKUK on riigi lepingupartner mitmete veedirektiivide rakendamiseks vajalike tööde läbiviimisel Eestis. Veepoliitika raamdirektiiv 2000/60/EÜ, nitraadidirektiiv ja direktiiv vee seisundi keemilise analüüsi ja seire tehniliste näitajate kohta on vaid mõned olulisemad näited nendest kohustustest, mille täitmiseks on vajalikud EKUK poolt teostatavad kõrge kvalifikatsiooniga keskkonnaseisundi uuringuid. Halduslepingu alusel täideti haldusülesandeid järgmiste riikliku keskkonnaseire allprogrammide suhtes:

- Siseveekogude seire allprogramm, sh;
- Võrtsjärve hüdrokeemiline seire;
- Väikejärvede hüdrokeemiline seire;
- Jõgede hüdrokeemiline seire;
- Peipsi järve hüdrokeemiline seire;

- Ohtlike ainete seire jõgedes ja järvedes;
- Mereseire alamprogramm, sh:
- Ohtlike ainete seire rannikumeres;
- Põhjavee seire alamprogramm, sh:
- Nitraaditundliku ala põhjavee seire;
- Hüdrobioloogiline ülevaateseire
- Põhjaveekogumite seire.

Täiendavate seire ülesannete täitmine ja muud tegevused:

- Heitvee taaskasutuse potentsiaali ning mõjude analüüsimine
- Operatiivseire varem rakendatud meetmete tõhususe hindamiseks ja väljalaskmete kontrollseire
- Metsaseire keemilised analüüsid
- Projekti Life IP CleanEST LIFE17 IPE/EE/000007 raames Ida-Eesti vesikonna veekogumite seire
- Veerikasutajate omaseire proovivõtt ja analüüs
- Reoveeuuringud koostöös Terviseameti ja Justiitsministeeriumiga

Valdkonna eesmärgid ja haldusülesanded on täidetud kvaliteetselt ja tähtaegselt.

Õhukvaliteedi- ja kliimaosakond

Õhukvaliteedi valdkonna põhiülesandeks on riikliku ja rahvusvahelise õhukvaliteedi seire teostamine ja välisõhu kvaliteedi hindamine, heiteseire läbiviimine, eriheitetegurite määramine, kütteseadmete katsetamine ja kaitsemaskide testimine, sealhulgas;

- Õhukvaliteedi modelleerimine ja modelleerimisteenuse pakkumine;
- Õhukvaliteedi arvutuslikuks hindamiseks vajaminevate lähteandmete ja andmestike koostamine ning avalikkusele kättesaadavuse tagamine;
- Õhukvaliteedi valdkonnas rahvusvaheliste aruannete koostamine ja andmete edastamine Euroopa Keskkonnaametile ja Ühinenud Rahvaste Organisatsioonile;
- Avalikkuse informeerimine õhukvaliteedi muutustest ja piirväärtuseid ületavatest tasemetest.

Halduslepingu alusel täideti haldusülesandeid järgmiste riikliku keskkonnaseire allprogrammide suhtes:

- Välisõhu kvaliteedi seire (välisõhu kvaliteedi hindamine vastavalt välisõhu direktiividele 2008/50/EÜ ja 2004/107/EÜ ning õhusaasteainete kauglevi Genfi konventsioonile);
- Sademete seire (sadevetes sisalduva saaste hindamine ja sadenemiskooormuste arvutamine);
- Vilsandi ja Saarejärve keskkonnakomplekseire (looduskeskkonna seisundi kompleksne hindamine);
- Õhukvaliteedi juhtimissüsteemi töö tagamine;
- Õhukvaliteedi andmete kogumine ja aruandlus (õhukvaliteedi andmebaaside koostamine ja valideerimine).

Muud tegevused:

- Isikukaitsevahendite ja meditsiinimaskide katselaboris akrediteeritud meetoditega teenuste pakkumine;
- Tahkekütteseadmete katselaboris kondenseeruvate peenosakeste mõõtmised ja kütteseadmete testimine;
- Muuga-Maardu piirkonna õhukvaliteedi hindamise lõpparuande koostamine;
- Osalemine EVS/TK 28 "Välisõhk ja kiirgusohutus" töös;
- Täiendavate mikrobioloogiliste analüüsimeetodite akrediteerimine;
- Õhukvaliteedi portaali täiendamine;
- SILAM mudeli juurutamine Airviro modelleerimissüsteemi (tähtaeg 2023 juuni).

Kliimavaldkonna põhiülesanneteks on kliimamuutuste ja kasvuhoonegaasidega seonduvate rahvusvaheliste ja Euroopa Liidu aruandluskohustuste täitmine; fluoritud kasvuhoonegaaside (edaspidi F-gaaside) ja osoonikihti kahandavate ainetega (edaspidi OKA-dega) seotud rahvusvaheliste ja siseriiklike regulatsioonide rakendamise korraldamisel osalemine ning riikliku käitluskeskuse töö tagamine.

ÜRO kliimamuutuste raamkonventsiooni, Kyoto protokollis ja Pariisi kokkuleppe osalised peavad arvestust pidama KHG heitkoguste üle ning esitama need andmed rahvusvaheliselt ühtlustatud juhiste kohaselt. Lisaks on Eesti EL-i liikmesriigina kohustatud esitama KHGalast aruandlust Euroopa Komisjonile. EKUK on vastutav ÜRO kliimamuutuste raamkonventsioonis, Kyoto protokollis ja EL-i õigusaktides sätestatud KHG aruandlusnõuete täitmise korraldamise, sh KHG heitkoguste inventuuri, aruandluse koostamise ja esitamise eest.

Osoonikihi kaitseks on riik võtnud rahvusvahelise kohustuse kõrvaldada järkjärgult kasutusest OKA-d. Järkjärgult tuleb vähendada ka F-gaasid kasutamist. EKUK panustab OKA-de ja F-gaaside keskkonnaohutusse käitlemisse Eestis ning osaleb sellega seotud regulatsioonide väljatöötamisel ja rahvusvahelises koostöös. Samuti on EKUK OKA-de ja F-gaaside käitlemiskeskuse haldaja ning tegeleb OKA-de ja kõrge GWP-ga HFC-de alternatiivsete tehnoloogiate kasutuselevõtu edendamise külmasektoris.

Kütusekvaliteedi ja tolliteenuste osakond

Kütusekvaliteedi ja tolliteenuste valdkonna põhiülesandeks on teostada halduslepingu alusel iga-aastast riiklikku kütuseseiret ja valmistada ette dokumentatsioon kütusekvaliteedi aruandluse esitamiseks Euroopa Komisjonile, samuti täita Maksu- ja Tolliameti jaoks tollilabori ülesandeid.

- Riikliku kütuseseire raames kontrolliti 2022. aastal 230 tanklat ja 6 terminali ning võeti ja analüüsiti 601 mootorikütuse proovi. Katlamajadest võeti ja analüüsiti 90 kütuse proovi ning Keskkonnaameti poolt toodi 59 laevakütuseproovi väävlisisalduse kontrolliks, sh 8 täisanalüüsi vastavalt KeM määruse nr 73 lisa 4 nõuetele. Iga-aastase Euroopa Komisjonile esitatava kütusekvaliteedialase aruanne esitati tähtaegselt Keskkonnaministeeriumile. Lisaks viidi läbi KHG ja õhusaasteainete inventuuri ja prognooside sisendparameetrite mõõtmised vedelkütustest.
- EKUK osutab vajalikke teenuseid ka AS Varude Keskusele (kes haldab Eesti riigi 90 päeva vedelkütusevarusid) ja osaleb Eesti Standardikeskuse TK37 töös.

Hea Ühingujuhtimise Tava

Tulenevalt riigivaraseaduse § 88 lõike 1 punktist 10 on OÜ-l EKUK, kui riigi äriühingul kohustus rakendada äriühingu juhtimisel Hea Ühingujuhtimise Tava (edaspidi HÜT) ning kirjeldada selle järgmist ühingujuhtimise aruandena majandusaasta aruande koosseisus. HÜT on äriühingu juhtimise ja kontrollimise süsteem. Alljärgnevalt kirjeldatakse EKUK-i juhtimist 2022. aastal ja selle vastavust HÜT-le. Eestis registreeritud äriühingu Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ (EKUK) juhtimisorganiteks on üldkoosolek, nõukogu ning juhatus.

Üldkoosolek

EKUK - kuulub riigile, osa valitsejaks on Keskkonnaministeerium ja ainuosaniku esindajaks osanike koosolekul on keskkonnaminister. Üldkoosolek on ettevõtte kõrgeim juhtimisorgan, kes kehtestab osäühingule omaniku ootused, millega määratakse strateegilised ja finantseesmärgid. Majandusaastal toimus üks üldkoosolek ja kolm ainuosaniku koosolekut:

1. 08.04. 2022.a. toimunud üldkoosolek kinnitas 2021. majandusaasta auditeeritud aastaaruande ja nõukogu ettepaneku kasumi jaotuse kohta. Kinnitati dividendimäär 25 000 eurot. Üldkoosolek otsustas:
 - Muuta OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus põhikirja ja kinnitada see terviktekstina uues sõnastuses;
 - Kinnitada omaniku ootused osäühingule Eesti Keskkonnauuringute Keskus;
 - Kinnitada Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ nõukogu töökord.
 - Lähtudes 2021.a. majandusaasta aruandest ning osäühingu nõukogu 28.03.22 aruandest hindan OÜ Eesti Keskkonnauuringute Keskus 2021.a. majandusaasta edukaks. OÜ Eesti keskkonnauuringute Keskus on täitnud kõik seatud eesmärgid, sh nii tegevus- kui finantseesmärgid.
2. 25.07.2022.a. toimunud ainuosaniku koosolekul kutsuti EKUK-i nõukogust tagasi Kristi Talving ja nimetati nõukogu liikmeks Sandra Särav.
3. 12.10.2022.a. toimunud ainuosaniku koosolekul kutsuti EKUK-i nõukogust tagasi Raili Kärmas ja nimetati nõukogu liikmeks Antti Tooming.
4. 27.10.2022.a. toimunud ainuosaniku koosolekul määrati nõukogu esimeheks Antti Tooming.

Nõukogu

EKUK põhikirja kohaselt on nõukogus 4 - 6 liiget, kes nimetatakse kuni viieks aastaks. Nõukogu pädevus on määratud äriühingu põhikirjas, mille kohaselt osatüingu nõukogu teostab järelevalvet juhatuse tegevuse üle, osaleb EKUK-i tegevuse planeerimise ja juhtimise korraldamisel ning otsustab igapäevase majandustegevuse raamest väljuvate tehingute tegemise. Nõukogu tegutseb iseseisvalt ning osatüingu ja osaniku huvides. Nõukogu peamiseks töövormiks on koosolek. 2022. aastal toimus 4 nõukogu koosolekut. Nõukogu liikmed peavad vältima huvide konflikti tekkimist oma tegevuses, ei kasuta äriühingule tehtud ärilisi pakkumusi isiklikes huvides ning lähtuvad oma tegevuses osatüingu ja Eesti riigi kui omaniku huvidest. Nõukogu liikmed peavad kinni konkurentsikeelust ega osale ettevõtluses osatüinguga samal tegevusalal. Ainuosaniku otsusega 25.07.2022 nr 1-3/22/1 kutsuti EKUK-i nõukogust tagasi Kristi Talving ja nimetati nõukogu liikmeks Sandra Särav. Ainuosaniku otsusega 12.10.2022 nr 1-3/22/2 kutsuti EKUK-i nõukogust tagasi Raili Kärmas ja nimetati nõukogu liikmeks Antti Tooming. Ainuosaniku otsusega 27.10.2022 nr 1-3/22/3 määrati nõukogu esimeheks Antti Tooming. Nendest otsustest lähtudes oli 2022. aasta lõpus EKUK-i nõukogu koosseis: Antti Tooming (esimees), Ilmar jõgi, Alar Konist ja Sandra Särev.

Juhatus

EKUK-i esindab ja juhib kaheliikmeline juhatus. Juhatus on EKUK-i juhtimisorgan, mis esindab ja juhib osatüingu igapäevaselt. Põhikirja kohaselt võib ettevõtet esindada kõigis õigustoimingutes iga juhatuse liige. Juhatus lähtub otsustamisel osatüingu parimatest huvidest ning kohustab tagama osatüingu jätkusuutliku arengu vastavalt seadud eesmärkidele ja strateegiale. Juhatus tagab osatüingu tegevusvaldkonnast lähtudes ettevõtte tegevuses sobiva riskijuhtimise ja sisekontrolli toimimise. Juhatus peab järgima EKUK nõukogu seaduslikke korraldusi. Juhatus teeb oma parima tagamaks, et firma järgiks oma tegevuses kehtivaid õigusakte ja järgib rahvusvaheliselt ja siseriiklikult tunnustatud eetilise käitumise põhimõtteid ja reegleid. Juhatus on töö efektiivsuse tagamiseks on vastutusvaldkonnad liikmete vahel selgepiirilisel ära jagatud. Juhatus ülesandeks on hinnata EKUK-i äririske ja rakendanud vajalikke meetmeid, et vältida mistahes kahjulikke mõjusid osatüingule. EKUK-i riskide hindamine on pidev protsess, mis toimub iga-aastaselt. Juhatus tegutseb kooskõlas nõukogu seaduslike otsustega. Infovahetust juhatuse ja nõukogu vahel võib nimetada ulatuslikuks. Ükski juhatuse liige ei ole äriühingu suhtes konkurent. Puudub huvide konflikt juhatuse liikmete (ning nendega seotud isikute) ja äriühingu huvide vahel. Korruptsiooniennetuse tõhustamiseks on kehtestatud juhend huvide konflikti vältimiseks ja eetikanõuded EKUK-i lepingupartneritele. EKUK teostab kõiki oma teenuseid objektiivselt ja erapooletult. Juhatus liikmetele ei ole kehtestatud pikaajalisi preemiasüsteeme. Juhatus töö korraldamisel ja juhatuse ning nõukogu koostöös lähtutakse HÜT-ist. Keskuse igapäevast majandustegevust juhib juhatus koosseisus: Margus Kört (esimees) ja Priit Alumaa. Juhatus on jälginud HÜT nõudeid, arvestades seejuures erisusi, mis tulenevad asjaolust, et EKUK on riigi äriühing, millele kehtivad Riigivara seaduses sätestatud erisused.

Teabe avaldamine

EKUK avaldab oma veebilehel informatsiooni nõukogu ja juhatuse koosseisu kohta, selles tehtud muudatused ja nõukogu liikmele määratud tasu suuruse 10 tööpäeva jooksul otsuse tegemisest. Juhatus koosseis ja selles tehtud muudatused avalikustatakse EKUK-i veebilehel 5 tööpäeva jooksul otsuse tegemisest arvates.

Lisaks sellele avaldatakse veebilehel osatüingu põhikiri, äriühingu üldkoosoleku ja osaniku koosoleku otsused, andmed audiitori kohta ja majandusaasta aruanne.

Majandusaasta esimese ja kolmanda kvartali kasumiaruande, bilansi ja rahavoogude aruande võrrelduna eelmise aasta sama perioodi andmetega ning ülevaate kvartali majandustegevusest ühe kuu jooksul pärast kvartali lõppemist. Majandusaasta teise ja neljanda kvartali kasumiaruande, bilansi ja rahavoogude aruande võrrelduna eelmise aasta sama perioodi andmetega ning ülevaate kvartali majandustegevusest kahe kuu jooksul pärast kvartali lõppemist;

Nimetatud teave, otsused, aruanded ja ülevaated on veebilehel kättesaadavad viie aasta jooksul pärast nende avalikustamist.

EKUK avaldab täiendavalt oma uudiseid ja töopakumisi mikrobloginise veebisaidil https://twitter.com/EKUK_KLAB

Finantsaruandlus ja auditeerimine

EKUK-i riskijuhtimise oluliseks osaks on sisekontrollisüsteemide tõhususe tagamine ja jälgimine. Sisekontrolli süsteemi tõhususe hindamine ning riskide juhtimine tugineb „kolmel vaalal“: finantsaruandlus, siseaudit ning sõltumatu välisaudit. EKUK-i sisekontrollisüsteemi kujundamisel ja rakendamisel on järgitud kehtivaid õigusakte ja rahvusvaheliselt üldtunnustatud standardeid. Siseauditi funktsiooni katmisel kasutatakse nii EKUK sisest siseauditi üksust kui ka väliseid kontrole. Sõltumatu välisaudiitori töö on usaldatud rahvusvahelise metodoloogiaga audiitoräriühingule. EKUK-i siseaudiitoriks on Heino Vollrat, kelle ülesandeks on igapäevane töö sisekontrollisüsteemi rakendamisel ning tõhustamisel. EKUK koostab finantsaruanded Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardite nõuete kohaselt. 19.04.2021.a. toimunud üldkoosolek nimetas EKUK-i audiitoriks järgneavaks kolmeaastaseks perioodiks vandeaudiitori Mariliis Anton (Mariliis Rahkema) aktsiaelselt BDO.

Personalipoliitka

EKUK-i keskmine töötajate arv taandatud täistööajale 2022. aastal oli 148 töötajat sh. osalise tööajaga 36 töötajat. Euroopa Liidu direktiivide tundmise vajadus ja Euroopa Komisjoni järelevalve Eesti Vabariigile pandud keskkonna-alaste ülesannete täitmisel esitavad kõrgendatud nõudeid ka töid teostavate Keskuse asjatundjate kvalifikatsioonile. Koolitusvajaduse katmiseks ja töötajate oskuste tõstmiseks viiakse pidevalt läbi sisekoolitusi ning osaletakse mitmesugustel rahvusvahelistel seminaridel. Sisekoolitus juhtimissüsteemi täiendkoolitus toimus kõikides katsetamisega tegelevates üksustes. Asjakohase teabe saamiseks koostab Keskuse kvaliteedi- ja vastavushindamise osakond teadmiste ja oskuste täiendamise vajaduste koolitusprogrammi, mille kinnitab juhatus.

Korruptsioonirisk

Korruptsiooniriski ennetamisel lähtume kehtivatest õigusaktidest, eetilistest ja ausast äripidamisest ning rakendame sellele kaasa aitavaid meetmeid. Pidades silmas korruptsiooni ennetamise meetmeid on EKUK-is kehtestatud:

- kõik töötajad on täitnud ja allkirjastanud erapooletuse ja konfidentsiaalsuse avalduse, milles tuuakse välja personaalsed seosed EKUK klientidega - majanduslikud seosed, lähisugulased, endised tööandjad;
- kõik töötajad on kohustatud kõigi klientidesse puutuvate protseduuride ja informatsiooni puhul rangelt kinni pidama konfidentsiaalsuse nõuetest;
- hanke kord, mis näeb ette, et hankekomisjoni liikmed deklareerivad oma huvide puudumist;
- kord aastast toimub vastutavatel ametikohtadel töötavate töötajate koolitamine korruptsiooni, huvide konflikti vältimise, ärietika jmt teemadel.

Investeeringud

EKUK planeeris 2022. aasta eelarves investeerida 150 000 eurot riikliku halduskohustuse täitmiseks. Peamised investeeringute valdkonnad 2022. aastal olid vee-, kütuse- ja õhukvaliteedi valdkonna seadmete uuendamine, laborite analüüsikvaliteedi tõstmine, riiklike kohustuste täitmiseks vajalike amortiseerunud analüüsiseadmete välja vahetamine. Lisaks investeeriti infrastruktuuri parendusse, mille käigus korrastati Marja 4d kinnistu prügijaam. Kõik planeeritud investeeringud said teostatud ja investeeringute plaan täideti. Kokku investeeriti majandusaastal põhivarasse 306 055 eurot (2021. aastal 745 798 eurot). Seadmetesse investeerimine on toimunud EKUK-i strateegiliste plaanide alusel, mis lähtuvad analüüsiseadmete võimaliku kasutusea prognoosidel. Investeeringute eesmärgiks on tagada EKUK-i tegevuse jätkusuutlikus EL määruste ning direktiivide täitmiseks vajalike andmete kogumisel. EKUK ei ole võimeline kõiki investeeringuid katma omavahenditest ja vajalikud on EL toetused - sihtfinantseeringud laborite jätkusuutlikuks arenguks. Järgmisel aastal plaanitakse jätkata väljakujunenud töösuundadega ning uusi tegevusvaldkondi juurutada ei ole plaanis. 2023. aasta EKUK-i eelarves on planeeritud strateegiliste eesmärkide täitmiseks investeerida 1 150 000 eurot.

Jätkusuutliku ja vastutustundliku tegevuse põhimõtete järgimine

EKUK järgib oma tegevuses jätkusuutliku ja vastutustundliku ettevõtluse põhimõtteid, juhindudes ÜRO säästva arengu eesmärkidest, standartist ISO 2600:2020 Juhis sotsiaalseks vastutuseks ning Rohelise kontori käsiraamatus toodud põhimõtetest. EKUK-is on tagatud hea ühingujuhtimise tava ja organisatsiooni tegevuste läbipaistvus, rakendades standardile EVS-EN ISO/IEC 17025 vastavat akrediteeritud juhtimissüsteemi. Perioodiliselt viiakse läbi organisatsiooni kõikide valdkondade riskide hindamine ja nende maandamismeetmete rakendamine ning töötajate ja klientide rahulolu uuringud. Toetatakse töötajate arengut ning planeeritakse koolitusvajadusi. Aruandeaastal jätkati ettevõttes keskkonnameetmete rakendamist jätkusuutliku ja vastutustundliku tegevuse põhimõtete järgimisel. Selle raames tegi kliimaüksus 2022. aastal kõikidele EKUK-i osakondadele süsiniku jalajälje hindamise 2021.aasta andmete alusel, mida jätkatakse järgmistel aastatel regulaarselt, et hinnata meetmete rakendamise mõju energia ja kütuse tarbimisele. Süsiniku jalajälje hindamine on arvutuslik ja tehtud lähtuvalt GHG Protocol Corporate Accounting and Reporting Standard juhistele, mille järgi hinnati otseseid ja kaudseid kasvuhoonegaaside heitkoguseid. Sisendandmeteks on elektri ja soojuse tarbimine, ettevõttele kuuluvate sõidukite kütusekogused ja külmaseadmete külmaainete leke. 2021. aastal tarbiti Tallinna, Tartu, Pärnu, Jõhvi ja Kohtla-Järve osakondades ja seirejaamades kokku 1 263 MWh elektrit, 963 MWh soojust, 71 983 liitrit diisli ja 3 218 liitrit bensiini. Vastavalt sellele oli osakondade 2021. aasta heitkoguseks kokku 1 306,55 tCO₂ ekvivalenti. Kõige suurema osa heitkogusest moodustas elektri tarbimine (977,13 tCO₂ekv), järgnesid kütuste tarbimine sõidukites (194,86 tCO₂ekv), soojuse tarbimine (129,32 tCO₂ekv) ja külmaainete leke külmaseadmetest (5,24 tCO₂ekv). Heite intensiivsuseks töötaja kohta on 7,8 tCO₂ekv. EKUK-is on töötav jäätmete sorteerimise süsteem olmejäätmete, paberi ja papi, ohtlike jäätmete, elektroonika ja akude ning patareide kogumiseks. Lisaks kogutakse Marja ja Suur-Sõjamäe kontorites eraldi polüstüreeni, kilet ja kasutuskölblikke esemeid, mööblit.

EKUK-i töötajad on järjest enam keskkonnateadlikumad ning soovivad järjest enam keskkonnahoidu panustada. Oleme toetanud oma töötajate spordiharrastusi, jalgrattaga tööl käimise propageerimiseks on ehitatud jalgrataste hoiukoort.

Majanduslikud näitajad

EKUK-i äritulud olid aruandeaastal kokku 9 125 906 (2021. aastal 9 581 920 eurot), äritulud vähenesid 5% võrreldes eelmise aruandlusaastaga. EKUK-i äritulud koosnevad vastavalt taksonoomiale müügitulust summas 4 376 861 eurot, sihtfinantseerimise tegevustulust summas 424 735 eurot, rendi ja üüritulust summas 104 185 eurot ja toetus halduslepingu täitmiseks summas 4 220 125 eurot. Olulisem osa äritulust on müügitulu 4 376 861 eurot (2021. aastal 4 198 518 eurot), mis moodustas majandusaastal 48% äritulust ja Halduslepingu tulu 4 220 125 eurot (2021. aastal 4 860 525 eurot), mis moodustas äritulust 46%. Riigi hallatavatele üksustele osutati aruandeaastal teenuseid kokku 7 249 106 euro eest (2021. aastal 7 618 423 eurot), kolme aasta keskmine tehingud riigiga on 80%.

Majandusaasta puhaskahjum oli 2022. aastal -996 623 eurot (2021. aastal kasum 36 538 eurot ning 2020. aastal oli kahjum -220 421 eurot). Negatiivsest raamatupidamislikust puhaskasumist hoolimata olid EKUK-i 2022. aasta kulumise eelne ärikasum positiivne summas 166 779 eurot. Olulist mõju EKUK-i puhaskasumi(-kahjumi) arvestuses omab varadelt (sh sihtfinantseeritud varadelt) arvestatav kulum, mis vähendab oluliselt raamatupidamislikku puhaskasumit (2022. aasta kulumise eelne ärikasum 166 779 eurot ja puhaskasum -996 623 eurot). Juhtkonna hinnangul ei ole 24.02.2022 alanud Vene-Ukraina sõjal olulist otsust mõju ettevõtte tegevusele.

Järgnevatel aastatel algavad mitmed EKUK-i osalusel oluliste Euroopa Liidu poolt finantseeritavate koostöö-, uurimis- ja investeerimisprojektid, mis hakkavad oluliselt EKUK-i äritulu suurendama ning läbi tehtavate investeeringute ka varade mahtu kasvatama. Algavad projektid omavad kindlasti positiivset mõju EKUK-i äritegevuse näitajatele ja jätkusuutlikkusele läbi investeeringute. Samas tuleb tulenevalt suurematest investeeringutest arvestada ka kulumise (ehk mitterahaliste kulude) kasvuga tulevikus, mille reaalne mõju majandusaastate puhaskasumile(-kahjumile) hakkab ilmnema järgnevatel aastatel finantsnäitajatest. Vastavalt Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendile muutus põhivara kapitaliseerimise piirmäär alates 01.01.2023. Alla 10 000 euro piirmäära jäävate põhivara kajastamine väikevahendites mõjutab 2023 aruandeaasta tulemit summas 320 340 eurot.

Finantssuhtarvud (%)	2022	2021
Äritulude muutus	-5%	1%
Äritegevuse rahavood/äritulud	2%	11%
Rahakordaja (raha ja raha ekvivalendid/lühiajalised kohustised)	0,9	0,9
Nõuete käibekordaja (äritulu/keskmine lühiajaline debitoorne võlgnevus)	9,08	9,95
Varade puhasrentaablus puhaskasum/varad kokku (aasta keskmine)	-14,5 %	0,5%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	852 015	964 191	2
Nõuded ja ettemaksud	990 666	1 068 365	3
Kokku käibevarad	1 842 681	2 032 556	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksud	14 064	0	3
Materiaalsed põhivarad	4 950 403	5 826 645	6
Immateriaalsed põhivarad	77 750	102 353	7
Kokku põhivarad	5 042 217	5 928 998	
Kokku varad	6 884 898	7 961 554	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	24 005	24 005	8
Võlad ja ettemaksud	900 192	802 585	10
Sihtfinantseerimine	48 432	177 067	13
Kokku lühiajalised kohustised	972 629	1 003 657	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	24 005	8
Kokku pikaajalised kohustised	0	24 005	
Kokku kohustised	972 629	1 027 662	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	1 582 126	1 582 126	14
Kohustuslik reservkapital	158 212	156 626	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 168 554	5 158 602	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-996 623	36 538	
Kokku omakapital	5 912 269	6 933 892	
Kokku kohustised ja omakapital	6 884 898	7 961 554	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	4 376 861	4 198 518	15
Muud äritulud	4 749 045	5 383 402	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 102 245	-902 934	17
Mitmesugused tegevuskulud	-2 110 317	-2 082 835	18
Tööjõukulud	-5 403 676	-5 034 867	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 157 150	-1 111 076	6,7
Muud ärikulud	-342 888	-407 125	20
Kokku ärikasum (-kahjum)	-990 370	43 083	
Intressikulud	-2 401	-2 400	
Muud finantstulud ja -kulud	218	215	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-992 553	40 898	
Tulumaks	-4 070	-4 360	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-996 623	36 538	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-990 370	43 083	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 157 150	1 111 076	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	2 692	
Kokku korrigeerimised	1 157 150	1 113 768	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	63 689	-210 592	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-21 953	80 289	
Kokku rahavood äritegevusest	208 516	1 026 548	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-265 434	-745 798	6
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	353	
Laekunud intressid	218	215	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-265 216	-745 230	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-24 005	-24 005	8
Makstud intressid	-2 401	-2 400	
Makstud dividendid	-25 000	-25 000	14
Makstud ettevõtte tulumaks	-4 070	-4 360	14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-55 476	-55 765	
Kokku rahavood	-112 176	225 553	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	964 191	738 638	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-112 176	225 553	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	852 015	964 191	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	1 566 261	154 969	5 185 260	6 906 490
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	36 537	36 537
Muutused muudest omanike sissemaksetest	15 865	0	0	15 865
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-25 000	-25 000
Muutused reservides	0	1 657	-1 657	0
31.12.2021	1 582 126	156 626	5 195 140	6 933 892
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	1 582 126	156 626	5 195 140	6 933 892
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-996 623	-996 623
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-25 000	-25 000
Muutused reservides	0	1 586	-1 586	0
31.12.2022	1 582 126	158 212	4 171 931	5 912 269

Omakapitali muutuste lisainformatsioon vt.lisa nr.14

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ

Aruande periood 01.01.2022 kuni 31.12.2022

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ (EKUK) koostab raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvahelisel tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse §34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määruse (edaspidi avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhend). EKUK rakendab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähendid on kajastatud bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

EKUK-i arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on võetud aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised on hinnatud ümber eurodeks Euroopa Keskpanga valuuta kursside alusel, mis kehtisid aruandekuupäeval. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes periooditulu või -kuluna kirjel " muud ärikulud ".

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Selliseks infoks võivad olla ostjate olulised finantsraskused, pankrot, finantsiline reorganiseerimine või kohustiste mittetäitmine (enam kui 90 päeva üle tähtaja). Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on kajastatud perioodikuluna ja kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade arvestuses on lähtutud RTJ-s 5 esitatud põhimõtetest. Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates üle põhivara arvelevõtmise alampiirmäära, mis aruandeperioodil on 5000 eurot, väljaarvatud maa, mis võetakse soetusmaksumuses arvele olenemata maksumusest. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiirmäära kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja varade kasutuselevõtmise hetkel, kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalsed põhivarad võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja - asukohta. Materiaalse põhivarade objekt, mis koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest ja millel on erinev kasulik eluiga, võetakse raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina ning määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast. Perioodilise hoolduse ja remondiga seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuluna nenede tekkimise perioodil. Ehituslikud remondid ja parendused. Põhivarade parenduste ja remondiga seotud kulutused, mis vastavad põhivarade kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning võetakse arvele peavara komponentidena. Immateriaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Immateriaalsed põhivarad amortiseeritakse lineaarselt kuni viie aasta jooksul. Immateriaalse põhivarade amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	20 kuni 50 aastat
Masinad ja seadmed	5 kuni 20 aastat
Immateriaalne põhivara	3 kuni 10 aastat

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivarade objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kui on märke sellest, et varaobjektide eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused varade amortiseerimises edasiulatuvalt. Avaliku sektori üksused, kes rakendavad avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendit ei tee varade väärtuse teste ega kajasta varade väärtuse langust kaetavale väärtusele avaliku teenuse osutamiseks vajalike põhivarade puhul, kui varade väärtus ei ole langenud selle riknemise või muul osaliselt või täielikult kasutusest eemaldamise tõttu.

Varade väärtuse langus. Igal aruandekuupäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivarade puhul varade väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse varade kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra varade bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Varade kaetav väärtus on varade õiglase ülevaate väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või varade kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel aruandekuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et varade kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et varade või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse varade bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivarade allahindluse kahjumi vähendamisena.

Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. EKUK kajastab kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule;
- rentnikul on optioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina. Rendite kajastamine, kui EKUK on rentnik.

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksud ei ole võrdsed. Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglasest ülevaate summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise lõppväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressi määr on igal ajahetkel kohustise lõppväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaradega, kusjuures amortisatsiooni perioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12. kuu jooksul alates aruandekuupäevast, kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva või kui laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

EKUK kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- ettevõtte lasub enne aruandekuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustis;
- kohustise realiseerumine on tõenäoline;

-kohustise summat on võimalik usaldusväärset mõõta.

Eraldis kajastatakse bilansis ainult juhul, kui selle realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50%. Juhul, kui realiseerumise tõenäosus on väiksem kui 50%, eraldist bilansis ei moodustata, kuid võimalik kohustis avalikustatakse aruande lisades. Eraldiste kajastamisel bilansis lähtutakse juhtkonna hinnangust eraldiste täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldiste realiseerumise aja kohta. Eraldiste suurusele hinnangu andmisel kaasatakse ka eksperte väljapoolt ettevõtet. Pikaajalised eraldised kajastatakse bilansis eraldistega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas. Juhul, kui ülalloodud tingimused ei ole täidetud, eraldist bilansis ei moodustata, kuid seonduvad asjaolud avalikustatakse aruande lisades tingimusliku kohustisena (nt. kohtuvaidlusega seotud asjaolud.) Samuti avalikustatakse tingimuslike kohustistena olulised lubadused, garantiid jms, mis tulevikus võib teatud tingimustel muutuda kohustiseks.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui toetuse saaja on teinud kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ettenähtud, ning eksisteerib piisav kindlus, et sihtfinantseerimine leiab aset. Seega sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivarade soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk; kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Toetust kajastatakse bilansis esmakordselt raha ülekandmisel või laekumisel või sihtfinantseerimisega seotud nõuete, kohustiste, tulude ja kulude arvelevõtmise kuupäeval. Lepingute alusel võetud sihtfinantseerimise andmise kohustisi ja sihtfinantseerimise saamise nõudeid kajastatakse eelnevalt tingimuslike kohustiste ja nõueteana. Kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid selle arvel ei ole veel kulutusi tehtud, kajastatakse saadud vahendid ettemaksena. Kui sihtfinantseerimise saamisega seotud kulutused on tehtud ja puudub sisuline toetuse laekumata jäämise risk, kuid toetus on veel laekumata, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna ja nõudena.

Saadud sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kulusid või põhivarade soetust mõlemal eraldi. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist ning tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Sihtfinantseerimise korral põhivarade soetamiseks võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, sihtfinantseerimise summa aga kajastatakse samal ajal tuluna. Mitterahalise sihtfinantseerimise korral eristatakse:

- 1) sihtfinantseerimist kolme osapoole seotud tehingus, kui toetuse andja või vahendaja kannab raha üle otse kaupade või teenuste tarnijale, kellelt toetuse saaja kaupu või teenuseid saab;
- 2) sihtfinantseerimist, mille korral toetuse andja annab toetuse saajale üle kaupu või teenuseid ning sellega ei kaasne otseselt nende müük tarnija poolt.

Kui mitterahaline sihtfinantseerimine seisneb selles, et toetuse andja või vahendaja kannab raha otse toetuse saaja hankijale, võetakse sihtfinantseerimine arvele toetuse andja või vahendaja teatise alusel nii, nagu see toimuks siis, kui raha liiguks läbi toetuse saaja hankijale (välja arvatud pangakonto liikumise kajastamine, selle asemel sulgeb toetuse saaja maksepäeval võla hankijale ja nõude toetuse andjale või vahendajale või saadud ettemakse toetuse andjalt või vahendajalt).

Mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse saadud kaupade ja teenuste õiglases väärtuses. Kui sihtfinantseerimisena saadud kaupade ja teenuste õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärset hinnata, selle kohta raamatupidamiskandeid ei tehta. Ettevõtte tegutseb rakendusüksusena välisabi vahendamisel. Ettevõtte vahendab toetusi toetusesaajatele. Sihtfinantseerimise vahendamiseks laekunud vahendid kajastatakse laekumisel bilansis real "Sihtfinantseerimiseks saadud ettemaksed". Sihtfinantseerimise vahendamist kajastatakse tekkepõhise printsiibi järgi kuludes ja ka tuludes samades perioodides kui toetuste saajad. Põhivarade sihtfinantseerimise vahendamist kajastatakse kuludes ja ka tuludes sellel perioodil, millal toetuse saaja kajastab põhivarade soetamise, olenemata sellest, kas toetuse saaja kajastab samal ajal saadud toetuse kohustiste kontoklassis 257 või tulude kontogrupis 3502.

Ettevõtte kui kaasfinantseerija kulud projektile kajastatakse välisabi kaasfinantseerimise kuludena.

Tegevustoetused on antud ja saadud toetused, mis antakse lähtudes põhikirjalistest ülesannetest ja arengudokumentides määratud eesmärkidest. Tegevustoetusi kajastatakse toetuse andja poolt raha ülekandmisel kuluna ja toetuse saaja poolt tuluna raha laekumisel.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt:

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest aruandekuupäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulud ja kulud) on võimalik usaldusväärset prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud kajastatakse hinnanguliselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamise seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega. Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärset prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmise seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärset hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivarade või varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud, sh.käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibe-maksuks, kajastatakse soetamishetkel kuluna kasumiaruande kirjel " Muud ärikulud".

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2019 aastal kohaldub TuMS §4 lg 5 ja §50¹ dividendidena regulaarselt jaotatud kasumi maksumääraks 14% ehk 14/86 dividendide netosummast, seega saab äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära ja tavamäära 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärasest lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstakse välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisan. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksetele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendi väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2019.a.esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

EKUK-i seotud osapoolteks on loetud:

- EKUK-i tegev- ja kõrgem juhtkond ning nende pereliikmed, kelleks loetakse vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps;
- sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud, kelle üle eelmises punktis nimetatud isikul üksi või koos pereliikmetega on valitsev või oluline mõju.

Raamatupidamise aastaaruandes avalikustatakse tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja olulised soodustused. Muude seotud osapooltega tehtud tehingute osas avalikustatakse raamatupidamise aastaaruandes informatsioon nende tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või EKUKi sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele, tulenevalt Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendi (§49¹).

Aruandekuupäeva järgsed sündmused:

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab eksis-teerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerimist. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata majandusaasta põhjaruannetes (bilansis ja kasumiaruandes), vaid avaldatakse lisan.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Sularaha kassas	889	1 252	
SEB Pank	770	48 672	
LHV pank	850 356	900 203	
SEB Pank tagatishoius	0	14 064	3
Kokku raha	852 015	964 191	

31.12.2022 on SEB pikaajaline tagatishoius kajastatud Lisa nr.3 Nõuded ja ettemaksed real "Muud makstud ettemaksed "(31.12.2021 Lisa 2 Raha real 2 SEB pank tagatishoius")

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	715 544	715 544	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	715 544	715 544	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	198 580	198 580	0	0	5
Muud nõuded	709	709	0	0	
Viitlaekumised	709	709	0	0	
Ettemaksed	47 627	33 563	14 064	0	
Tulevaste perioodide kulud	33 563	33 563	0	0	
Muud makstud ettemaksed	14 064	0	14 064	0	
Saamata sihtfinantseerimine	42 270	42 270	0	0	13
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 004 730	990 666	14 064	0	
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	724 612	724 612	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	724 612	724 612	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	320 000	320 000	0	0	5
Muud nõuded	83	83	0	0	
Viitlaekumised	83	83	0	0	
Ettemaksed	23 670	23 670	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	23 563	23 563	0	0	
Muud makstud ettemaksed	107	107	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 068 365	1 068 365	0	0	

Real "Muud makstud ettemaksed" kajastatav summas 14 064 eurot tagatishoius garantiikirja alusel garanteeritav summa. SEB panga poolne garantiikiiri Keskkonnaameti kasuks. Panga poolt võetav kohustus, mis tuleneb Jäätmeseadusest §-st983.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	715 544	724 612	
s.h Ostjatelt laekumata arved	320 386	361 705	
s.h Seotud osapooltelt laekumata arved	395 158	362 907	
Kokku nõuded ostjate vastu	715 544	724 612	3

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	77 730	0	27 511
Üksikisiku tulumaks	0	69 226	0	74 399
Erisoodustuse tulumaks	0	5 403	0	3 201
Sotsiaalmaks	0	123 099	0	131 770
Kohustuslik kogumispension	0	4 412	0	4 863
Töötuskindlustusmaksed	0	7 260	0	8 066
Ettemaksukonto jääk	198 580		320 000	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	198 580	287 130	320 000	249 810

Maksuvõlg on kajastatud 2022 aasta detsembrikuu arvestatud ja väljamakstud tasude eest, käibedeklaratsioonis detsembrikuul deklareeritud tasumisele kuuluv summa.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	322 196	3 613 788	16 522 284	322 903	237 720	21 018 891
Akumuleeritud kulum	0	-1 866 104	-12 854 631	-143 655	0	-14 864 390
Jääkmaksumus	322 196	1 747 684	3 667 653	179 248	237 720	6 154 501
Ostud ja parendused	0	15 455	580 296	25 115	124 932	745 798
Amortisatsioonikulu	0	-146 919	-910 461	-29 094	0	-1 086 474
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-3 045	0	0	-3 045
Ümberliigitamised	0	281 750	31 152	0	-312 902	0
Muud muutused	0	0	15 865	0	0	15 865
31.12.2021						
Soetusmaksumus	322 196	3 910 993	16 988 562	348 018	49 750	21 619 519
Akumuleeritud kulum	0	-2 013 023	-13 607 102	-172 749	0	-15 792 874
Jääkmaksumus	322 196	1 897 970	3 381 460	175 269	49 750	5 826 645
Ostud ja parendused	0	23 196	225 709	0	7 400	256 305
Amortisatsioonikulu	0	-153 184	-943 428	-31 009	0	-1 127 621
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-4 926	0	0	-4 926
Ümberliigitamised	0	7 400	49 750	0	-57 150	0
31.12.2022						
Soetusmaksumus	322 196	3 941 589	17 242 965	348 018	0	21 854 768
Akumuleeritud kulum	0	-2 166 207	-14 534 400	-203 758	0	-16 904 365
Jääkmaksumus	322 196	1 775 382	2 708 565	144 260	0	4 950 403

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	0	853
Transpordivahendid	0	853
Kokku	0	853

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Arvutitarkvara	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	315 244	315 244
Akumuleeritud kulum	-188 288	-188 288
Jääkmaksumus	126 956	126 956
Amortisatsioonikulu	-24 603	-24 603
31.12.2021		
Soetusmaksumus	315 244	315 244
Akumuleeritud kulum	-212 891	-212 891
Jääkmaksumus	102 353	102 353
Amortisatsioonikulu	-24 603	-24 603
31.12.2022		
Soetusmaksumus	315 244	315 244
Akumuleeritud kulum	-237 494	-237 494
Jääkmaksumus	77 750	77 750

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Maa	24 005	24 005	0	0	10%	euro	2023
Kapitalirendikohustised kokku	24 005	24 005	0	0			
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Maa	48 010	24 005	24 005	0	10%	euro	2023
Kapitalirendikohustised kokku	48 010	24 005	24 005	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021

Maa	266 723	266 723
Kokku	266 723	266 723

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2022	2021	Lisa nr
Kasutusrenditulu	104 185	90 944	16
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Muud varad	78 175	86 861	
Kokku	78 175	86 861	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021	Lisa nr
Kasutusrendikulu	101 198	99 577	18

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	267 932	267 932	0	0	11
Võlad töövõtjatele	345 130	345 130	0	0	12
Maksuvõlad	287 130	287 130	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	900 192	900 192	0	0	
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	200 430	200 430	0	0	11
Võlad töövõtjatele	352 345	352 345	0	0	12
Maksuvõlad	249 810	249 810	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	802 585	802 585	0	0	

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Materjalise ja teenuste eest	267 932	191 302	
Materiaalse Põhivara eest	0	9 128	
Kokku võlad tarnijatele	267 932	200 430	10

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Puhkusetasude kohustis	336 591	342 371	
Muud viitvõlad	8 539	9 974	
Kokku võlad töövõtjatele	345 130	352 345	10

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2020		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2021	
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks								
KIK-i projektid	92 732	0	111 500	0	18 768	0	0	0
EL Interreg /CINTRAN projektid	52 945	86 384	58 357	0	52 257	0	0	39 539
EL projekt Life IP CleanEST	0	103 165	394 571	0	360 208	0	0	137 529
Töötukassa	0	0	700	0	700	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	145 677	189 549	565 128	0	431 933	0	0	177 068
Kokku sihtfinantseerimine	145 677	189 549	565 128	0	431 933	0	0	177 068

	31.12.2021		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2022	
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks								
EL Interreg /CINTRAN	0	39 539	42 373	0	33 479	0	0	48 432
EL projekt Life IP CleanEST	0	137 529	208 031	0	387 829	0	42 270	0
SFOSPO Silam	0	0	3 427	0	3 427	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	177 068	253 831	0	424 735	0	42 270	48 432
Kokku sihtfinantseerimine	0	177 068	253 831	0	424 735	0	42 270	48 432

2022 aastal Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks on summas 424 735 eurot (2021 aastal 431 933 eurot), sellest välisfinantseerimine Euroopa Komisjoni poolt summas 269 070 eurot (2021 aastal 268 382 eurot), kodumaine sihtfinantseerimine Keskkonnaministeeriumilt 155 136 eurot (2021 aastal 144 083 eurot) projektile Life CleanEST ja Rahandusministeeriumi finantseerimine Silam projektile 529 eurot (2021 aastal 0 eurot).

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	1 582 126	1 582 126
Osade arv (tk)	1	1

Eesti Keskkonnauuringute Keskus OÜ osakapital kuulub 100% Eesti Vabariigile, osa valitseja on Keskkonnaministeerium, keda esindab keskkonnaminister.

2022 aastal määrati dividende 25 000 eurot (2021 aastal 25 000 eurot).

Aruande kuupäeva seisuga on dividendid tasutud 25 000 eurot ja tulumaksu arvestuslik kohustus dividendide väljamaksmisel 4070 eurot.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2022 on 4 171 931 eurot. Olemasolevast jaotamata kasumist on võimalik väljamaksta dividende summas 3 337 545 eurot (2021 aastal 4 156 112 eurot) Dividendide väljamaksmisel kaasneb tulumaksu kulu 20/80 neto dividendidena väljamakstavalt summalt. Tulumaksuseadusest tulenevalt tekib tingimuslik tulumaksu kohustus 834 386 eurot (2021 aastal 1 039 028 eurot).

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 172 329	4 048 021
Soome	74 334	40 238
Leedu	75 940	73 390
Läti	13 636	21 448
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	27 751	15 076
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 363 990	4 198 173
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Suurbritannia	10 435	345
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	2 436	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	12 871	345
Kokku müügitulu	4 376 861	4 198 518
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Keskkonnauuringud	4 301 147	4 081 778
Muud tegevustulud	75 714	116 740
Kokku müügitulu	4 376 861	4 198 518

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	424 735	431 933	13
Rendi- ja üüritulu	104 185	90 944	9
HL Eraldiselepingu tegevustoetus	4 220 125	4 860 525	
Kokku muud äritulud	4 749 045	5 383 402	

HL Eraldiselepingu tegevustoetus on riiklike- ja EU direktiivide alusel riiklike kohustuste täitmiseks majandusaastal summas 4 220 125 eurot. (2021 aastal 4 860 525 eurot). Majandusaastal soetati tegevustoetuse arvelt materiaalsel põhivara summas 140 621 euro eest (2021 aastal 553 739 eurot).

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	-638 742	-604 924
Energia	-452 333	-285 421
Elektrienergia	-269 637	-162 860
Soojusenergia	-59 673	-39 306
Kütus	-123 023	-83 255
Veevarustusteenused	-11 170	-12 589
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 102 245	-902 934

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Üür ja rent	-101 198	-99 577	9
Mitmesugused bürookulud	-294 037	-358 037	
Lähetuskulud	-77 000	-29 961	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 920	-2 116	
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	-5 540	-2 698	
Hoolde ja remondikulu	-566 334	-493 143	
Väheväärtuslik vara	-240 078	-288 325	
Kindlustus	-29 685	-46 364	
Transpordikulu	-82 293	-71 751	
Projektide tellitud tööd	-663 162	-552 935	
Konsultatsioonid	-12 948	-23 957	
Muud	-36 122	-113 971	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-2 110 317	-2 082 835	

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-3 540 792	-3 342 455
Sotsiaalmaksud	-1 293 864	-1 222 036
Puhkusekohustisekulud	-327 972	-314 919
Personalikulud -koolituskulud	-51 111	-56 838
Erisoodustused (sh.maksud)	-189 937	-98 619
Kokku tööjõukulud	-5 403 676	-5 034 867
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	148	148
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	166	165
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	25	20
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	6	6

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	0	-2 391
Kahjum valuutakursi muutustest	-462	161
Trahvid, viivised ja hüvitised	-5	-50
Maamaks	-6 861	-6 861
Tulumaks	-2 731	-7 398
Liikmemaksud	0	-400
Esindus- ja vastuvõtukulud	-24 649	-35 472
Käibemaksukulu	-308 180	-354 714
Kokku muud ärikulud	-342 888	-407 125

Käibemaksukulu on seotud proportsionaalse käibemaksu arvestusega, maksustava ja mitte maksustatava käibe suhtest, mis tuleneb Käibemaksuseadusest.

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Keskkonnaministeerium
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2022	2021
Arvestatud tasu	165 240	150 200

Aruandeperioodil 2022 aastal ja võrdlusperioodil 2021 aastal ei ole tehtud tehinguid seotud osapooltega, mis ei vasta õigusaktidele ja Eesti keskkonnauuringute Keskuse sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele. Juhatuse liikmete ametilepingu ennetähtaegsel lõpetamisel kaasneks ettevõtte kohustus maksta lahkumishüvitist kolm kuupalga keskmise tasu ulatuses.